



CONCEJO DE BOGOTÁ 10-06-2025 08:26:42

A Contestar Cite Este Nr.:2025EE10885 O 1 Fol:1 Anex:0

ORIGEN: Origen: Sd:722 - COMISION 1° PERM. PLAN DE DESARROLLO Y  
DESTINO: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO/PEDRO ORLANDO MOLAR  
ASUNTO: REF: ENVÍO RESPUESTA AL RADICADO NÚMERO 2025526007  
OBS: —



STEST

202534600618341

Información Pública  
Al responder cite este número

Bogotá D.C., Junio 09 de 2025

Doctor  
**DAVID ANDRES GIRALDO UMBARILA**  
**CONCEJO DE BOGOTÁ**  
CL 36 28 A 41  
111311  
comisiondelplan@concejobogota.gov.co  
Bogotá - Bogotá DC

**REF:** Envío Respuesta Al Radicado Número 202552600794102. Proposición 737 de 2025. Información relacionada con Avances y retos en las obras de los proyectos de cables aéreos en Bogotá. Contratos IDU 1752 de 2023 y 1319 2023

Respetado Doctor Giraldo,

En atención a la comunicación de la referencia, relacionada con el cuestionario de la proposición 737 de 2025 con el Tema: AVANCES Y RETOS EN LOS PROYECTOS DE CABLES AÉREOS EN BOGOTÁ, a continuación, damos respuesta con base en la información reportada por la Subdirección Técnica de Seguimiento a Estudios y Diseños y la Subdirección Técnica de Ejecución del Subsistema de Transporte, en los siguientes términos:

**1. ¿Cuál es el estado actual de avance de las obras de los cables aéreos proyectados en Bogotá, específicamente el TransMiCable San Cristóbal?**

**Respuesta:** Con relación al proyecto TransmiCable San Cristóbal, tenemos que el mismo corresponde a un nuevo eje de movilidad sostenible de 2,87 kilómetros de longitud que se desarrolla a lo largo de 21 Torres (pilonas) que soportan la línea, con una estación de transferencia intermodal en el Portal 20 de Julio, una estación intermedia en inmediaciones del Centro de Desarrollo Comunitario La Victoria y una estación de retorno en el Barrio Altamira cercana al Colegio Distrital Altamira.

Este proyecto se ejecuta en el marco del contrato de obra IDU-1319-2023 cuyo objeto corresponde al “DISEÑO, SUMINISTRO, MONTAJE, PUESTA EN FUNCIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEL COMPONENTE ELECTROMECHANICO, Y OBRA CIVIL DE UN SISTEMA DE TRANSPORTE DE PASAJEROS POR CABLE AÉREO TIPO MONOCABLE DESENGANCHABLE EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL EN BOGOTÁ D.C”. frente al cual se adelanta la interventoría a través del Contrato IDU-1404-

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

1



STEST

**202534600618341**

Información Pública

Al responder cite este número

2023, contratos que tuvieron inicio el 01 de junio de 2023 y en el mes de diciembre 2023 pasaron a la etapa de construcción, actualmente se cuenta con frentes activos de obra como lo son las Estaciones Altamira, La Victoria, 20 de Julio y 19 Torres (Pilonas).

Cabe señalar que el **avance general** del contrato corresponde al **66,64%** y se representa a manera general en los Frentes de Obra con el detalle técnico que se resume a continuación y que en el recorrido solicitado serán presentadas las aclaraciones que consideren pertinentes:

- **Estación Altamira:** Se tiene un avance de ejecución del 63%, con la estructura de la estación a nivel de abordaje y la culminación del componente mecánico de la plataforma electromecánica de esta estación. Esta estación tiene un área de intervención contemplada de 8.195 m2. En esta estación se encuentra el parking de las cabinas en el que se avanza con actividades para el montaje de su estructura metálica a nivel de abordaje.
- **Estación La Victoria:** Corresponde a la estación motriz del sistema, tiene un avance de ejecución del 62% con un área de intervención de 5.800 m2 y adicionalmente contará con un área de urbanismo de 8.000 m2. Actualmente se ejecuta la estructura en nivel de acceso, así como las actividades de mástiles.
- **Estación 20 de Julio:** Esta estación se construye en áreas del Patio del Portal 20 de Julio, presenta un avance de ejecución del 62% y un área de intervención de 2.600 m2. La estructura se encuentra a nivel de abordaje, avanza la cubierta y se tiene la culminación del componente mecánico de la plataforma electromecánica de esta estación. De igual manera avanza la cimentación del puente peatonal y la estructura de transferencia que conectará el TransmiCable con el Portal 20 de julio.
- **Frente Torres (Pilonas):** Corresponde a las estructuras que soportaran la línea y aseguran la continuidad del recorrido del cable entre las estaciones, Actualmente, se cuenta con 15 torres o pilonas terminadas a nivel de pedestal (obra civil) que corresponden a las Torres 1,3,6,7,8,9, 11, 12, 14, 15, 17, 18, 19, 20 y 21. Adicionalmente, en relación con estas torres, en lo que respecta al componente electromecánica se cuenta con el izaje de 9 de estas torres en las que se evidencia la estructura cónica de fuste con su cabezote, caballete, ménsula pasarelas y balancines.

En proceso construcción de se encuentran cuatro Torres: 2, 4, 10, y 16. Por iniciar se tienen dos Torres: 5 y 13, recientemente liberadas predialmente las cuales en el siguiente mes se iniciará la intervención.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

2



STEST

**202534600618341**

Información Pública

Al responder cite este número

Por otra parte, en lo concerniente al Cable Potosí de la localidad de Ciudad Bolívar, el diseño y la obra del proyecto se ejecutan mediante el contrato IDU 1752 de 2023, cuyo objeto es el DISEÑO, SUMINISTRO, MONTAJE, PUESTA EN FUNCIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEL COMPONENTE ELECTROMECHANICO, Y DE LA OBRA CIVIL DE UN SISTEMA DE TRANSPORTE DE PASAJEROS POR CABLE AEREO TIPO MONOCABLE DESENGANCHABLE DESDE EL PORTAL SUR HASTA POTOSÍ, LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR EN BOGOTÁ D, frente al cual se adelanta la interventoría a través del Contrato IDU-1753- 2023 y que, **contempla en su alcance la realización de estudios y diseños, obra y etapa de mantenimiento del componente electromecánico**, inició con la etapa de estudios y diseños el 01 de febrero de 2024 y actualmente continua en dicha etapa en ejecución. A continuación, se muestra en detalle las etapas del contrato, considerando que el 29 de abril de 2025, se tramitó la modificación contractual de Prórroga No. 1 a los contratos de Obra e Interventoría, con el fin de extender le etapa de estudios y diseños para garantizar la obtención de los avales pendientes por parte de las empresas de servicios públicos. Con lo anterior, los plazos del contrato quedaron definidos de la siguiente manera.

ESTUDIOS Y DISEÑOS	RAI	1	15	49
	Estudios y diseños	12		
	Aprobaciones	2		
OBRA	Construcción	23	24	
	Recibo de Obra	1		
MANTENIMIENTO (componente electromecánico)		10	10	

De acuerdo con lo anterior y con base en el reporte semanal número 68 del Interventor del contrato, con corte al pasado 26 de mayo de 2025, el contrato reportaba una ejecución del 94.19% en la Etapa de Estudios y Diseños, mientras se adelantan las verificaciones del cumplimiento de la totalidad de los requisitos para el paso a la etapa de obra, entre los cuales se encuentran las aprobaciones, trámites y avales por partr de las ESP y la disponibilidad predial requerida que garantice la continuidad de actividades constructivas .

## 2. ¿Qué acciones se están tomando para garantizar el cumplimiento de los cronogramas establecidos en los proyectos de cables aéreos?

**Respuesta:** Para el TransmiCable San Cristóbal, desde el IDU se adelanta un seguimiento detallado a su ejecución incluyendo un plan de acción de liberación progresiva de predios, paralelo al desarrollo de la etapa de construcción en procura de viabilizar la continuidad de ejecución de actividades constructivas.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

3



STEST

**202534600618341**

Información Pública

Al responder cite este número

Así mismo, desde el IDU se han gestionado los mecanismos contractuales que permitan la continuidad de la ejecución de las obras, incluyendo requerimientos al contratista de las obras para trabajar en la optimización de los procesos constructivos y con ello mitigar los desplazamientos del inicio de actividades por interferencias prediales y con ello garantizar la culminación exitosa del proyecto Cable San Cristóbal prevista para agosto 2026; este esfuerzo incluye la implementación de medidas correctivas y un seguimiento riguroso del cronograma restante.

Por último, en los comités técnicos semanales se hace seguimiento detallado a las metas físicas a cumplir y cuáles son los riesgos que pueden afectar su avance, generando las alertas y acciones pertinentes. Este proceso tiene como objetivo primordial mitigar los posibles impactos que puedan afectar la ejecución del proyecto, garantizando su correcta marcha. Además, se lleva a cabo una proyección de los riesgos con alta probabilidad de ocurrencia, con el fin de implementar las acciones correctivas y preventivas pertinentes, y tomar las decisiones adecuadas que favorezcan el cumplimiento del objeto contractual.

### **3. ¿Cómo se está gestionando la articulación de los cables aéreos con otros proyectos de infraestructura urbana, como espacios públicos y equipamientos sociales?**

**Respuesta:** Para el TransmiCable San Cristóbal, cabe destacar que las estaciones y las pilonas tendrán un desarrollo urbanístico circundante: espacios públicos adyacentes que potencien el aprovechamiento de áreas que, de otra manera, podrían quedar subutilizadas. Este urbanismo cuenta con 18.000 m<sup>2</sup>, y responderá a los lineamientos técnicos y normativos establecidos para accesibilidad universal, garantizando su viabilidad y sostenibilidad en el tiempo. Estas obras se sumarán a los diferentes proyectos enmarcados en la Revitalización de la Localidad de San Cristóbal en proceso por las entidades del Distrito SDHT y Renobo.

### **4. ¿Qué estrategias de supervisión y control está implementando el IDU para evitar sobre costos y retrasos en la ejecución de las obras?**

**Respuesta:** En el desarrollo del Contrato de Obra No. 1319 de 2023, el principal reto que se ha presentado son los desplazamientos en la ejecución por las interferencias prediales, toda vez que si bien las condiciones del contrato establecen el deber de programar la ejecución de las obras teniendo en cuenta la disponibilidad de predios y áreas que al momento tenga el IDU, los desfases en los cronogramas prediales han movido ciertas actividades constructivas, principalmente en la construcción de la Estación Intermedia La Victoria y algunas pilonas.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

4



STEST

**202534600618341**

Información Pública

Al responder cite este número

No obstante, se ha priorizado intensificar los frentes de trabajo habilitados, lo que le ha permitido continuar con ciertas actividades mientras se concretaban las entregas pendientes de los predios, así como las liberaciones progresivas, enfocando los predios requeridos para la materialización de la huella arquitectónica de las estaciones y la cimentación de las Torres, estrategia que permitió avanzar en el porcentaje en el que se encuentra el proyecto, que corresponde al 66,64%.

El IDU ha venido implementando las acciones pertinentes para agilizar su disponibilidad en el menor tiempo posible, con el objetivo de reducir las afectaciones en la ejecución del proyecto y mejorar el desempeño de la obra. Durante el 2024 y 2025 se ha realizado la entrega y disponibilidad material de 64 predios al contratista para la ejecución de las obras, quedando pendientes a la fecha 4 predios que hacen parte del urbanismo del proyecto.

En cuanto al cumplimiento de las actividades contractuales, se verifica el seguimiento integral realizando por la interventoría HMV Servicios SAS conforme a los términos del contrato y la normatividad vigente. En tal sentido, se cuenta con los informes semanales, mensuales y semestrales requeridos, los cuales han sido revisados y aprobados por el IDU. Dichos informes incluyen registros detallados de actividades ejecutadas, avances de obra, control de calidad, cumplimiento de cronogramas y gestión de riesgos, lo que garantiza la transparencia y valoración objetiva del proyecto.

Finalmente informar que, de forma periódica y en desarrollo del debido seguimiento, por parte del equipo del IDU se realizan recorridos técnicos en obra para verificar el avance de actividades y realizar las recomendaciones y requerimientos a lugar en función del cumplimiento de lo establecido en el contrato 1319-2203.

##### **5. ¿Cómo se está garantizando la calidad de los materiales y la seguridad estructural de las pilonas, cabinas y demás componentes del sistema?**

**Respuesta:** La calidad de los materiales y la seguridad estructural de las pilonas, cabinas y demás componentes del sistema se garantiza mediante una combinación de responsabilidades contractuales, ensayos técnicos, supervisión constante y control documental, en el marco de lo establecido por el IDU a la interventoría del proyecto HMV Servicios SAS. Las principales acciones implementadas en el proyecto verificadas por la interventoría son:

- **Plan de Calidad aprobado por la Interventoría:** El Contratista ejecuta actualmente un Plan de Inspección, Medición y Ensayos, el cual es revisado y aprobado por la Interventoría. Este plan establece los parámetros de control de calidad para todos

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

5





STEST

**202534600618341**

Información Pública

Al responder cite este número

los materiales y procesos constructivos.

- *Ensayos en laboratorios acreditados:* Todos los materiales (concreto, acero, soldaduras, elementos electromecánicos, entre otros) deben ser sometidos a ensayos en laboratorios acreditados por organismos como el ONAC. La Interventoría verifica que los equipos utilizados estén calibrados y con trazabilidad vigente.
- *Verificación estructural por la Interventoría:* La Interventoría realiza inspecciones periódicas de las pilonas y estructuras, revisando que se cumplan las especificaciones técnicas, la geometría aprobada y los procedimientos constructivos autorizados. Se exige que los elementos estructurales sean certificados por el fabricante y que cumplan normas internacionales.
- *Supervisión de montaje de cabinas y componentes electromecánicos:* Se supervisa el cumplimiento de los procedimientos del fabricante, incluyendo pruebas de carga, protocolos de seguridad, control de torque, soldaduras y alineación. Los protocolos de instalación deben ser validados por la Interventoría antes del montaje.
- *Gestión de no conformidades:* Cualquier desviación identificada en los ensayos o inspecciones es registrada por la Interventoría como no conformidad. El Contratista debe implementar acciones correctivas y repetir las pruebas o trabajos hasta obtener resultados conformes.
- *Seguimiento documental y trazabilidad:* La Interventoría exige al Contratista la entrega de certificados de calidad, fichas técnicas, trazabilidad de materiales y documentación de ensayos como condición para la aprobación de cada etapa constructiva.

## 6. ¿Cuáles han sido los mayores retos técnicos y logísticos enfrentados durante la construcción de los cables aéreos y cómo se han abordado?

**Respuesta:** Durante la ejecución del proyecto TransmiCable San Cristóbal, el principal reto obedece a la Gestión predial, sobre la cual de acuerdo con las condiciones de la licitación, se esperaba a julio 2024 llegar al 100% de la disponibilidad predial, condición que no se materializó, toda vez que al mes de diciembre de 2023 se tenía la disponibilidad material real de 78 de los 157 predios requeridos, toda vez que si bien se tenía como inventario 102 predios, estos consideraban los 24 relacionados con el portal del 20 de julio para la construcción de la estación de transferencia, solamente hasta el 26 de enero de 2024 se logró la entrega del área por parte de Transmilenio SA y su operador al contratista de obra para su intervención.

Ahora bien, teniendo en cuenta las afectaciones prediales debido a la no disponibilidad predial acorde con el cronograma inicial del contrato (2023), el contrato se ha

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

6



STEST

**202534600618341**

Información Pública

Al responder cite este número

reprogramado en 5 ocasiones y a **la fecha se tienen entregados al contratista 153 predios**; en tal sentido los cuatro (4) predios por disponer al contratista se encuentran en proceso de adquisición y son requeridos para el desarrollo del urbanismo de las Torres 3 y 6 del proyecto, sobre las cuales se precisa que en lo que respecta a la Torre 3 la torre se encuentra culminada e izada y para el caso de la Torre 6 su estructura está terminada a nivel de pedestal y será izada en el mes de agosto 2025, condiciones técnicas por la cuales los predios pendientes no afectan la ruta crítica de estructuras principales.

Paralelamente, se tiene que si bien para el Contrato 1319 de 2023, se estableció 6 meses para la etapa de preconstrucción que finalizaron el 1 de diciembre del 2023, etapa en la cual el contratista debería ejecutar los estudios y diseños, debido a que no se habían entregado la totalidad de predios al contratista, no había sido posible realizar el cierre de los diseños desde el componente de geotecnia y estructural. Por tal razón y en procura de viabilizar el inicio de actividades de obra en sectores sin interferencias técnicas o de predios, se dio inicio de la etapa de construcción el 2 de diciembre de 2023, traslapando dicha etapa con la de preconstrucción por un término de 3.5 meses (hasta 15 de marzo de 2024) de tal forma que se culminaran los productos técnicos pendientes.

**7. ¿Qué porcentaje de ejecución física y financiera tienen los proyectos de cables aéreos actualmente, y cuáles son los mayores obstáculos para alcanzar las metas?**

**Respuesta:** El Proyecto TransmiCable San Cristóbal, de acuerdo con el sistema de Información Zipa con corte al 02 de junio de 2025 la ejecución física y financiera es la siguiente:

Contrato de obra 1319 de 2023	
Contratista	Unión Temporal Cable San Cristóbal
Valor Contrato	\$ 341.838.822.928
Fecha Inicio Contrato	01 Junio de 2023
Fecha Finalización Contrato	01 Diciembre de 2026
Avance General del Contrato	66,64%
Avance Financiero	52,1% el cual corresponde las 28 órdenes de pago, las cuales incluyen el desembolso de anticipo de obra civil y componente electromecánico.

Contrato Interventoría 1404 de 2023	
Contratista	HMV Servicios SAS
Avance Financiero	40,20% que corresponden al pago de actas de interventoría

Fuente: Subdirección Técnica de Ejecución del Subsistema de Transporte – 2 de junio de 2025

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

7



STEST

**202534600618341**

Información Pública

Al responder cite este número

En cuanto al **Cable Aéreo Potosí** en la localidad de Ciudad Bolívar, sobre el cual se precisa **continúa en etapa de estudios y diseños**, de acuerdo con el sistema de Información Zipa con corte al 26 de mayo de 2025 la ejecución física y financiera es la siguiente:

Contrato de obra 1752 de 2023	
Contratista	Unión Temporal Cable Ciudad Aérea
Valor Contrato	\$ 529.532.194.254
Fecha Inicio Contrato	01 Febrero de 2024
Fecha Finalización Contrato	29 febrero de 2028
Avance General del Contrato	1,86%
Avance Financiero	1,24%.

Contrato Interventoría 1753 de 2023	
Contratista	Consorcio Intercable Ciudad Bolívar
Avance Financiero	7,60% que corresponden al pago de actas de interventoría

Fuente: Subdirección Técnica de Seguimiento a la Ejecución de Estudios y Diseños – 02 de junio de 2025

Finalmente, en relación con los obstáculos para alcanzar las metas del TransmiCable San Cristóbal, desde el IDU se continuará con el seguimiento detallado a la ejecución priorizando las actividades de gestión predial de los 4 predios por entregar al contratista y con ello culminar la disponibilidad predial requerida. Aunado a lo anterior, considerando que, una vez terminada la estructura de las estaciones continúa la etapa de acabados y energización de éstas para las pruebas requeridas, se realizará la gestión prioritaria con las ESP, solicitando su apoyo oportuno durante la ejecución de las maniobras, en cumplimiento de los acuerdos de cooperación interinstitucional con el IDU.

Sin otro particular, esperamos haber dado respuesta a su solicitud, no obstante, estaremos atentos en caso de requerir información adicional.

Cordialmente,



**PEDRO ORLANDO MOLANO PÉREZ**

Director General

Firma mecánica generada el 09-06-2025 08:56:27 PM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021.

Aprobó: ANGELA PATRICIA MEDINA RODRIGUEZ-Subdirección Técnica de Ejecución del Subsistema de Transporte  
Aprobó: MARTHA LILIANA GONZÁLEZ MARTÍNEZ-Subdirección General Jurídica  
Aprobó: LUIS FERNANDO QUESADA SALTARÍN-Dirección Técnica de Construcciones  
Aprobó: NELSON MAURICIO REINA MANOSALVA-Subdirección General de Infraestructura

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

8





STEST

**202534600618341**

Información Pública

Al responder cite este número

Aprobó: JAVIER ORTEGA VERA-Subdirección Técnica de Seguimiento a Estudios y Diseños  
Aprobó: WILLIAM ORLANDO LUZARDO TRIANA-Dirección Técnica de Proyectos  
Revisó: MARYERY VERA PÉREZ - Dirección Técnica de Construcciones  
Revisó: KARLA GABRIELA RAMÍREZ TOLOZA – SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE  
Elaboró: PAOLA CONSTANZA ROMERO MARTÍNEZ-Subdirección Técnica de Ejecución del Subsistema de Transporte

*Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web*

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

*Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.*

9